



## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 28.09.2026

№ 10092

О возможности заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, расположенных на территории муниципального образования городского округа – города Новосибирска Новосибирской области, на условиях, предусмотренных измененным предложением о заключении концессионного соглашения и измененным проектом концессионного соглашения

Рассмотрев измененное предложение общества с ограниченной ответственностью «Новосибирская теплосетевая компания» о заключении концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, расположенных на территории муниципального образования городского округа – города Новосибирска Новосибирской области, в соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», распоряжением Правительства Российской Федерации от 21.01.2022 № 55-р «Об отнесении муниципального образования городской округ – город Новосибирск Новосибирской области к ценовой зоне теплоснабжения», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 15.10.2025 № 256тд «Об утверждении схемы теплоснабжения города Новосибирска до 2033 года (актуализация на 2026 год)», решением Совета депутатов города Новосибирска от 02.02.2011 № 282 «О Порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом, находящимся в хозяйственном ведении или оперативном управлении муниципальных унитарных предприятий или муниципальных учреждений», постановлением мэрии города Новосибирска от 20.05.2026 № 4958 «О возможности заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, расположенных на территории муниципального образования городского округа – города Новосибирска Новосибирской области, на иных условиях, чем предложено обществом с ограниченной ответственностью «Новосибирская теплосетевая компания», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Определить возможным заключение концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, расположенных на территории муниципального образования городского округа – города Новосибирска Новосибирской области (далее – объект концессионного соглашения), на условиях, предусмотренных измененным предложением о заключении концессионного соглашения и измененным проектом концессионного соглашения, с лицом, выступившим с инициативой заключения концессионного соглашения, – обществом с ограниченной ответственностью «Новосибирская теплосетевая компания».

## 2. Установить:

2.1. Срок предоставления заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения – 45 дней со дня размещения на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) (далее – официальный сайт для размещения информации о проведении торгов), измененного предложения о заключении концессионного соглашения.

2.2. Место предоставления заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения – 630091, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 222. Заявки о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения принимаются в бумажном виде ежедневно, кроме выходных и праздничных дней, понедельник – четверг: с 9.00 до 13.00 час. и с 14.00 до 17.00 час., пятница: с 9.00 до 13.00 час. и с 14.00 до 16.00 час., в электронном виде – по адресу электронной почты: [IKondrateva@admnsk.ru](mailto:IKondrateva@admnsk.ru).

3. Департаменту инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска:

3.1. В течение 2 дней со дня издания постановления направить в министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области измененное предложение о заключении концессионного соглашения, измененный проект концессионного соглашения и документы в соответствии с требованиями Порядка взаимодействия областных исполнительных органов Новосибирской области при подготовке, согласовании, заключении, изменении и прекращении концессионных соглашений в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, концедентом по которым выступают муниципальные образования Новосибирской области, с участием Новосибирской области в качестве третьей стороны, утвержденного постановлением Правительства Новосибирской области от 07.04.2016 № 97-п.

3.2. В течение 10 дней со дня получения сводного заключения о возможности согласования измененного проекта концессионного соглашения от министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области разместить на официальном сайте для размещения информации о проведении торгов и официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальный сайт города) постановление и измененное предложение о заключении концессионного соглашения одновременно с измененным проектом концессионного соглашения в целях принятия заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, представленных в измененном проекте концессионного соглашения, в отношении объекта концессионного соглашения, предусмотренного в измененном предложении о заключении концессионного соглашения, от иных лиц, представляющих заявки о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения.

3.3. Обеспечить прием заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения в порядке, определенном Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» (далее – Федеральный закон № 115-ФЗ) и постановлением.

3.4. В случае, если в сорокапятидневный срок со дня размещения на официальном сайте для размещения информации о проведении торгов измененного предложения о заключении концессионного соглашения поступили заявки о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения от иных лиц, представляющих заявки о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения, в срок не более 10 рабочих дней после истечения срока, установленного частью 4.9 Федерального закона № 115-ФЗ, рассмотреть такие заявки на предмет их соответствия требованиям, предъявляемым к форме такой заявки, а также соответствия лиц, представивших такие заявки, требованиям, предъявляемым в соответствии с Федеральным

законом № 115-ФЗ к концессионеру и иным лицам, представляющим заявки о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения, и по результатам их рассмотрения составить протокол рассмотрения заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения. Протокол рассмотрения заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения размещается на официальном сайте для размещения информации о проведении торгов и официальном сайте города в течение трех рабочих дней со дня его подписания.

3.5. В случае, если по результатам рассмотрения заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения установлено несоответствие лиц, представивших такие заявки, требованиям, предъявляемым в соответствии с Федеральным законом № 115-ФЗ к концессионеру и иным лицам, представляющим заявки о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения, и (или) установлено несоответствие представленных этими лицами заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения требованиям, предъявляемым к форме такой заявки, заключить концессионное соглашение на условиях, предусмотренных в измененном предложении о заключении концессионного соглашения и измененном проекте концессионного соглашения, без проведения конкурса в порядке, установленном Федеральным законом № 115-ФЗ.

3.6. В случае, если по результатам рассмотрения заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения установлено, что хотя бы одно лицо, представившее такую заявку, соответствует требованиям, предъявляемым в соответствии с Федеральным законом № 115-ФЗ к концессионеру и иным лицам, представляющим заявки о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения, и представленная им заявка о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения соответствует требованиям, предъявляемым к форме такой заявки, не позднее чем через 45 рабочих дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения принять решение о заключении концессионного соглашения на конкурсной основе в соответствии со статьей 22 Федерального закона № 115-ФЗ.

3.7. В случае, если в сорокапятидневный срок со дня размещения на официальном сайте для размещения информации о проведении торгов измененного предложения о заключении концессионного соглашения не поступило заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, предусмотренных в измененном предложении о заключении

концессионного соглашения, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым Федеральным законом № 115-ФЗ к концессионеру, а также требованиям, предъявляемым частью 4.1 статьи 37 Федерального закона № 115-ФЗ, заключить концессионное соглашение на условиях, предусмотренных в измененном предложении о заключении концессионного соглашения и измененном проекте концессионного соглашения, без проведения конкурса в порядке, установленном Федеральным законом № 115-ФЗ.

4. Департаменту организационно-контрольной работы мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска Останина М.К.

Мэр города Новосибирска

М.Г. Кудрявцев

Морозов  
2275627  
ДИПРИП